

Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
Doboz, Kossuth tér 3. sz. Tel: 268-765 Fax: 889-181

JEGYZŐKÖNYV

Készült Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
2019. május hó 06-án (hétfő) 10.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Községháza A épület Tanácskozó terme

Jelen vannak: Köves Mihály polgármester
Aratóné Vágner Margit alpolgármester
Békési Mihály Tibor képviselő
Hidvégi Julianna képviselő
Szabó László képviselő

Tanácskozási joggal megjelent az ülésen:

Molnárné dr. Tarkovács Márta jegyző
Horváth Zsuzsanna köztisztviselő
Kiss-Balogh Györgyné jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: Doboz Nagyközség Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzata szerint

Köves Mihály polgármester: Tisztelt Képviselő-testület, kedves meghívott vendégeink tisztelettel köszöntelek benneteket a Képviselő-testület rendkívüli ülésén. Váradi Mária és Puju János képviselők jelezték, hogy nem tudnak részt venni az ülés munkájában. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes. Az ülés napirendjére a meghívóban szereplő napirendi pontokat javaslom.

A polgármester ezt követően a Képviselő-testület nyílt ülésének napirendjére a következő javaslatot tette:

Nyílt ülés:

1.) TOP-3.2.1-16BSI-2017-00047 „Dobozi Polgármesteri Hivatal felújítása” című projekt
közbeszerzés elindítása

Előadó: Köves Mihály polgármester

Bejelentések

Kérdés, interpelláció

Köves Mihály polgármester: Aki ezzel egyet ért, az kérem, kézfelnyújtással jelezze.
Egyhangú, köszönöm szépen.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozta:

54/2019. (V.06.) sz. képviselő-testületi határozat

Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő – testülete a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Köves Mihály polgármester

Az I. napirendi pont tárgyalása:

Az I. napirendi pont tárgya: TOP-3.2.1-16BSI-2017-00047 „Dobozai Polgármesteri Hivatal felújítása” című projekt közbeszerzés elindítása

A napirendi pont előadója: Köves Mihály polgármester

Köves Mihály polgármester: Elég hosszú ideje már, hogy a tervezők végzik a feladataikat és elérkeztünk oda nagy sokára, de még a határidőket sikerült tartani, hogy előre lépjünk. Következő feladat a közbeszerzési eljárás elindítása. A tervezői költségbecslés alapján 42.439.276 Ft a projekt építési költsége és ehhez kapcsolódik, mint önerő sajnos nem lehetett a tetőszerkezet cseréjét beleépíteni a pályázatba. Ezt nem értettük, sokáig eltérő álláspontot is képviseltünk a közreműködő szervezettel, de a végső döntést ebben a kérdésben az irányítóhatóság hozta meg és ez arról szól, hogy a tető az energetikai felújításnak nem lehet része. Mindenképpen szükséges viszont, hogy a tető is felújításra, kicserélésre kerüljön, héjazattal együtt, ennek a költsége bruttó 16.313.182 Ft. Ez egy nagyon nagy összeg, de gyakorlatilag az A épület és a B épület teljes tetőszerkezetének és a héjazatának, valamint az új csatornának a beszerzési költségeit tartalmazza ez az összeg. És mindenképpen azon az állásponton voltam is és vagyok is és leszek is, hogy a tetőt ki kell cserélni. Mert, hogy nézne az ki, hogy egy szép felújított épület kerülne létrehozásra és a tető meg a régi maradna. Tehát mindenképpen az az elvárás és a józanész is azt diktálja, hogy a csere az megtörténjen. Természetesen várjuk a kivitelezőknek majd az árajánlatát erre vonatkozóan is. Dr. Kálai Sándor ügyvéd úrral folyamatosan konzultálunk és nyilván a közbeszerzési eljárás eredményeként, amilyen ajánlatokat majd elbírál a vizsgáló bizottság és javaslatot tesz a Képviselő-testület számára, majd olyan áron tudjuk ezt elvégeztetni, amennyiben a Képviselő-testület ezt el fogja fogadni. Határidőként október 31-ét határoztuk meg, bízunk abban, hogy már szeptember hónapban kész lesz a felújítás. Nyilván ez attól is függ, hogy a leendő nyertesnek a munkavégzése az hogyan tud itt létre jönni, mikor tudják elkezdni. Mindenképpen úgy terveztük és azt is lehet a gyakorlatban megvalósítani, mint kezdési időpont, amikor a fűtési szezonnak vége van. Ugye hivatalosan április 15. a fűtési szezon vége, de most május 6-a van és még most is be kellett gyűjtanunk. De bízunk abba, hogy nemsokára jó idő lesz. Az 5 cég kiválasztása is megtörtént. Egyrészt a referenciák, másrészt a szakemberek véleménye alapján került ez az 5 cég meghatározásra. Mind az 5 alkalmas arra, hogy ezt a feladatot elvégezze. Természetesen majd a beérkezett árajánlatok alapján fog a Képviselő-testület végső döntést hozni. Én ennyit szerettem volna elmondani. A felújítás tartalmával kapcsolatban az ajánlattételi felhívásban részletezve van több feladat, amit el kell, hogy végezzenek. És alapvetően a nyílászáró csere, hőszigetelés, földem hőszigetelés, valamint a kiegészítő munkálatok kerülnek elvégzésre. 3KW-os összteljesítményű napelem kerül elhelyezésre ezzel kapcsolatban tetőjavítási költségei is. Ami nagyon nagy probléma és hiányosság, hogy az elektromos hálózat annak a felújítása csak a legszükségesebb mértékben tud megtörténni, hiszen készítettünk egy olyan tervet, amely teljes elektromos hálózat cseréjére vonatkozik, valamint légkondicionáló berendezésekkel lenne minden iroda ellátva. Egyrészt úgy, hogy önállóan, másrészt úgy, hogy 2-3 irodát szolgálna ki egy kültéri egység és akkor a 2-3 irodába fűjné be a hideg levegőt. Ennek az összköltsége bruttóban 17.694.711 Ft lett volna. Most ez a költség már nem finanszírozható, mert nagyon sok olyan kiadása van és lesz az önkormányzatnak, a tartalékokat sem célszerű felhasználni teljes mértékben, ami a jövőbeni működést, gazdálkodást, fejlesztést saját erőket biztosítani tudja. Tehát nagyon indokolt és nagyon jó lett volna, hogy ha teljes új hálózattal vágnak neki a felújítás után a feladatoknak, viszont ez a munka, ez rettentő sokba kerül. Ez úgy nézett volna ki, hogy 5.904.000 Ft az anyag költség és 8.029.000 Ft pedig a díjköltség lett volna. Erre jön az ÁFA 3.762.000 Ft és így jön össze a 17.694.711 Ft pontos összeggel. Természetesen, amit említettem is a legszükségesebb javítási munkálatok elvégzésre fognak kerülni és majd az elkövetkezendő időszak gazdálkodásának az eredményétől fog függni, hogy milyen felújításokat tudunk majd elvégezni az elektromos hálózaton. És egy biztos, hogy ebbe a projektbe nem lehetett beleépíteni az elektromos hálózatot sem, nem csak a tetőt és hát próbáljuk majd úgy toldozgatni, hogy teljesen biztonságos legyen továbbra is az elektromos hálózat, hiszen 2014. végén 2015. elején

már megtettük azonnal azokat az azonnali beavatkozást szolgáló és szükséges lépéseket, amelyek akkor különböző problémákat okoztak. Gondolok itt a műhelyre elsősorban, de most már azóta teljesen biztonságos maga a munka végzés ott is. Az összmunka tehát az elektromos hálózat felújítása nélkül. Most, ha úgy tekintjük a komplett beruházást, hogy 17.695.000 is és a 16.313.000 Ft is önerőből kerülne biztosításra ez már egy 34.000.000 Ft-os saját erőt igényelt volna. Ennyit én úgy gondolom, hogy nem bír el a költségvetésünk erre a Polgármesteri Hivatal felújítására nagyon jó lett volna, még egyszer hangsúlyozom, de sajnos lehetőség erre nincs. Majd hátha lesz egy újabb pályázat, hátha tudunk erre valami külső forrást biztosítani vagy esetleg részleges felújításba bocsátkozva elvégezni ezeket a feladatokat. Mi most kerültünk olyan helyzetbe, mint nagyon sok önkormányzat a TOP-os és más fejlesztéseinek megvalósítása során, hiszen mind a pályázati cél megvalósítás, mind pedig a hozzá kapcsolódó és szükséges munkálatok finanszírozása az problémát okoz. Mások már projekteket is adtak vissza, amiatt, hogy nem tudták megvalósítani. Én úgy gondolom, hogy mi kellő körültekintéssel készítettük el azt a javaslatot, hogy az elektromos hálózat az ne szerepel a megvalósítandó és elvégzendő munkák között, viszont a tetőcsere az mindenképpen illetve a projekt teljes megvalósítása is. Ez is nagy összeg, de bízunk abban, hogy kedvező árajánlatokat fogunk majd kapni. Én ennyit szerettem volna szóbeli kiegészítésként elmondani, természetesen az ajánlattételi határidőt követően a bíráló bizottság fogja majd az ajánlatokat megvizsgálni, ami szakértőkből áll és azt követően a végső döntést a Képviselő-testület fogja majd meghozni és reményeink szerint június hónapban, elején elkezdődhetnek a munkálatok. Azt, hogy hova fogunk majd költözni vagy, hogy ideiglenesen hova fogunk egyes feladatokat áthelyezni az majd a kivitelezővel, aki még nem ismerünk persze, részletes megbeszélés után fog majd kiderülni. Hát bízunk benne, hogy ez a nagyon nagy munka azért az ügyfélforgalmat sem fogja és nem is korlátozhatja. Mi arra számítottunk, még amikor a pályázatot benyújtottuk, hogy a szegregációs pályázat építési lábát, azt már hamarabb elbírálják és ide a szomszédos épületbe a rendőrség melletti két lakás átalakított és felújított épületeibe, nagy részét a hivatalai feladat ellátásnak át tudjuk csoportosítani. Ez már most biztos, hogy nem lesz így, hiszen még rosszabb helyzetben van az építési beruházás, mint ez a projekt. A szervezési lépéseket meg fogjuk tenni annak érdekében, hogy a feladat ellátás az folyamatos legyen. És egy felújított épületben tudunk dolgozni októbertől és hát a kollégák is megfelelő munkakörülmények között tudjanak dolgozni. Én ennyit szerettem volna elmondani.

Van-e valakinek kérdése?

Békési Mihály Tibor képviselő: Köszönöm a szót. Nekem lenne kérdésem azzal kapcsolatban első sorban, hogy a hőszigetelésről beszéltünk, tehát az A B C egész részében meg lesz csinálva a hőszigetelés, a nyílászáró is mindenütt ki lesz cserélve? Mert nekem ezzel az a problémám, hogy a nyílászáró az lényegesen jobb állapotú, mint a tető. Mert ugye kérdésként elhangzott polgármester úrnak, hogy hogyan fog kinézni a felújított épület? Hát úgy, ahogy most. Tehát körülbelül ugyanez lesz, mint most, ha nem lesz kicserélve a tető. Tehát ugyan ezt a képet fogjuk látni majd, hogy egy régi tető, egy relative jól kinéző épülettel. Ez az egyik. A másik pedig az, hogy nem derült ki számomra teljesen világosan a közbeszerzési felhívásból, illetve hogy ott magáról csak a projektről van szó, a tető felújítás az egy külön dolog? Tehát ugyan az a kivitelező fogja elvégezni a tető felújítást, mert ebből nem derül ki. Nyilván kiírjuk a pályázatot a felújításra és abból nem derült ki számomra, hogy akkor a tetőt is ugyanaz a vállalkozó fogja majd elvégezni?

Köves Mihály polgármester: Egybe lesz elvégezve. Nálunk is dilemma volt az, hogy a nyílászáró csere az 2008-ban történt meg itt az épület nagy részén és, hogy miért kell ezeket kicserélni, ezeket a viszonylag újabb nyílászárókat és azt mondták, hogyha ezek nem lesznek kicserélve, akkor nem adható be a pályázat. Tehát ez együtt kell, hogy megvalósuljon. Aztán, hogy ebben milyen logika van vagy nincsen, szerintem nincsen, de így kerek a történet és a nyílászárócsere helyett szeretttük volna, hogyha a tetőre is jut valami apróbb pénz vagy nagy összeg, de hát sajnos nem, ebben az ésszerűséget nem kell keresni, de bízunk abban, hogy a végeredmény szép és jó lesz.

Aratóné Vágner Margit alpolgármester: Én csak annyit hozzáfűzve, hogy azt gondolom, hogy nem kis összeg, ami a tető cserének az összege, de az meg annyira nem életszerű, hogy most a 10 éves ablakokat dobáljuk ki, mert a pályázat ezt kívánja és meghagyjuk a rossz tetőt. Tehát az szerintem annyira rossz döntés lehetne, tehát mérlegelni kell, hogy most ez megéri-e nekünk, hogy bevállaljuk azt,

hogy marad a rossz tető és akkor úgy ítélnék meg bennünket, ahogy, hogy a jó ablakot kidobjuk, a rossz tetőt meghagyjuk, vagy pedig akkor bevállaljuk ezt a plusz költséget. Szerintem ez az ésszerű mindenképpen. Köszönöm szépen.

Köves Mihály polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, akkor határozathozatal következik, aki a határozati javaslattal egyet ért az kérem, kézfelnyújtással jelezze.

Egyhangú a döntés.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozta:

55/2019. (V.06.) sz. képviselő-testületi határozat

1. Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) a Kbt. 115.§. (2) -ben foglalt eltérésekkel, hirdetmény közzététele nélküli eljárás – tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült érték nem éri el a nettó 300 millió forintot – közbeszerzési eljárást ír ki, a közbeszerzés szabályai szerint a TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00047 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” ” megnevezésű felhívásra „A Dobozi Polgármesteri Hivatal felújítása” című projekt építési munkái kivitelezőjének kiválasztására.
2. Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges ajánlattételi felhívást.
3. A közbeszerzési eljárás keretében a Kbt. 115. § alapján az alábbi öt cégtől kér árajánlatot, figyelemmel arra, hogy a megjelölt cégek az önkormányzat előzetes piacfelmérése, tájékozódása, a környező települések tapasztalatai alapján a kivitelezési munka teljesítésre képesek és szakmailag megbízhatóak:
 - Békés-VILL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 5630 Békés, Dózsa Gy. utca 3.
 - PRO-SZERV Kft., 5600 Békéscsaba, Luther u. 12.
 - Hartmann Kft., 5600 Békéscsaba, Berényi út 73.
 - MPP SPA INGATLANFEJLESZTŐ Szolgáltató Kft, 5700 Gyula, Vár utca 20.
 - PRO-BÉKÉS Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 5711 Gyula, Láncház utca 3.
4. Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a támogatás összegben felül felújítja a Polgármesteri Hivatal tetőszerkezetét, aminek tervezői költségbecslés szerint összege bruttó 16.313.182 F, melyet költségvetési maradványából biztosít.

Felelős: Köves Mihály polgármester

Határidő: azonnal

Bejelentések

1)

Köves Mihály polgármester: Következő napirendi pont a bejelentések. Én jegyző asszonynak átadnám a szót az óvoda vezetői pályázattal kapcsolatban.

Molnárné dr. Tarkovics Márta jegyző: Az óvoda vezetői pályázattal kapcsolatosan az elmúlt héten megalakult az óvodai előkészítő bizottság 3 fővel, akik le fogják bonyolítani azokat a véleményezéseket, amelyek az intézmény alkalmazott közössége, az óvodaszék, a szülői szervezet, a két szakmai munkaközösségnek meg kell tennie.

A véleményező szakértők, akikről a Képviselő-testület döntött a felkérést elfogadták, a megbízási szerződésüket most fogjuk elkészíteni ezen a héten. Időpontot még a véleményező bizottságnak nem tűztünk ki. Amiben most döntést kellene hozni, hogy az óvodavezetői pályázattal kapcsolatosan van még egy olyan előírás, hogy lehetővé kell tenni, hogy a Nemzeti Pedagógus Kar illetékes területi szervezete is véleményt nyilváníthasson. Mai nap beszéltem velük telefonon, Sióréti Gabriellát hívtam. Mivel, hogy csak lehetőség és nem kötelezettség a fenntartó számára, hogy a Nemzeti Pedagógus Kar illetékes szervezete is részt vegyen ebben a véleményezésben, ezért, ha most a testület hoz egy döntést, hogy nem kívánja igénybe venni a Nemzeti Pedagógus Kart illetékes testületének a véleményezését, hiszen konkrét szakértői véleményező bizottságunk is van, akkor én ezt továbbítanám a pedagógus kar részére. Tehát, az lenne a határozati javaslat, hogy a képviselő-testület nem kéri a pedagógus kar Békés Megyei szervezetének a véleményezését.

Köves Mihály polgármester: Köszönöm szépen. Én ezzel egyetértek, hiszen annyi szervezet, és annyi szakértő látja majd és foglal állást a pályázattal kapcsolatban, hogy ha nem kötelező, én úgy gondolom, hogy jogos az észrevétel és javaslat, hogy ne kerüljön sor erre.

Van-e valakinek kérdése, véleménye, más javaslata?

Aki a határozati javaslattal egyet ért, amit a jegyző asszony szóban előterjesztett az kérem, kézfelnyújtással jelezze.

Egyhangú a döntés.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozta:

56/2019. (V.06.) sz. képviselő-testületi határozat

Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Nemzeti Pedagógus Kar illetékes területi szerve a Dobozi Mese kert Óvoda és Konyha óvodavezetői pályázat elbírálásában nem kíván részt venni, erre vonatkozó felkérését visszavonja.

Felelős: Köves Mihály polgármester

Határidő: azonnal

2)

Köves Mihály polgármester: Következő bejelentés, házi gyermekorvosi ellátással kapcsolatos. Pénteki napon sikerült a gyermekorvosi feladatok ellátásával kapcsolatosan dr. Huszár Ildikó Békéscsabán praxist működtető házi gyermek szakorvossal, aki helyettesként fél éves időtartamra vállalná a gyermekorvosi feladatok ellátását. Dr. Márki Andrea jelezte, hogy Július 1-től Békéscsabán egy praxist fog működtetni és ettől az időponttól helyettesítő orvost kell, hogy ő keressen elsősorban. Nagyon nehéz feladat helyettes házi orvost keresni. Mi úgy gondolom, hogy elég komoly tárgyalást folytattunk le a doktornővel. Korrekt megállapodást sikerült kötni, egyelőre szóban, majd írásba is kell foglalni természetesen. Úgy történne Július 1-től a feladat ellátás, hogy délelőtti és délutáni rendelés is lenne különböző napokon. Tehát 3 napon délelőtt 2 napon pedig délután rendelne a doktornő. És saját asszisztensével látná el a feladatokat. Időponttal fog majd működni a rendelés. Nem marad ellátatlan gyermek, hiszen ő neki több feladata is van. Legnagyobb feladata, az a békéscsabai gyermekkörzetnek a feladat ellátása. És hát e mellett vannak még egyéb megbízásai is, de elvállalta, egyelőre fél éve. Fél év alatt kell nekünk illetve a Márki doktornőnek van arra lehetősége, hogy eladja, értékesítse a praxis, arra hivatott és arra jogosult személy részére. Amennyiben ez nem sikerül, akkor az önkormányzathoz fog átszállni a praxis jog és természetesen a további feladatellátást is biztosítani kell. Olyan megállapodást sikerült kötni, hogy az állami finanszírozást, amit a NEAK biztosít, azt adnánk tovább a gyermekorvosnak és az asszisztentst azt ő fizetné természetesen a praxis ellátásról a működési engedélyhez szükséges egy olyan tárgyi feltétel biztosítása, ami külön jogszabályban rögzítve van az természetesen továbbra is az önkormányzatnak kell biztosítani, ez jelen pillanatban is így van. Vannak olyan eszközök, amik az önkormányzat tulajdonában vannak és van olyan, ami a praxist eddig működtető Márki Andrea doktornő, ő viszi el azokat az eszközöket, ez egyeztetés alatt van jelen

pillanatban. Az már bizonyos, hogy számítógépet, nyomtatót és számítógépes programot azt vásárolnunk kell. Én úgy gondolom, hogy a feladat ellátásban legalább olyan szakember áll majd rendelkezésére a családoknak, gyermekeknek, aki megfelelő szakmai tapasztalattal rendelkezik, hiszen több évtizede gyermekorvos a Huszár doktornő. Vannak dobozi betegek is, tehát nem ismeretlen a doboziak részéről. Nekünk szimpatikus volt és korrekt a munkavégzés során és az elhangzott beszélgetés alapján állítom ezt. A lényeg az, hogy féléves időtartamra, 2019. július 1-től a dobozi házi gyermekorvosi körzetet dr. Huszár Ildikó gyermek szakorvos végezné. Ehhez szükséges egy engedélyeztetési eljárás, amit haladéktalanul meg kell, hogy kezdjünk, hiszen június 5-ig kell a hatósági engedélyt megszerezni és benyújtani a finanszírozó szerv részére, ahhoz, hogy július 5-ig a finanszírozást, azt meg kaphassa Doboz település. És a doktornő pedig, mint vállalkozó fog számlát benyújtani az önkormányzatnak és mi fogjuk majd továbbítani. Jegyző asszony kíváncsi-e hozzáfűzni?

Molnárné dr. Tarkovács Márta jegyző: A határozati javaslatban a 6 hónap az kimaradt, tehát 2019. július 1-től 2019. december 31-ig. Ez azért fontos, mert utána is lehet, hogy a doktornő marad itt csak addig a működtetési jognak a jogosultja az önkormányzat, ezért kell az ÁNTSZ-től új működési engedélyt kérni és a finanszírozást is az önkormányzat kapja meg. A 6 hónap alatt eldől, hogy a praxis értékesítése sikeres volt-e vagy sem és azt követően egy újabb eljárást kell majd lefolytatni 2020 január 1-től. Attól függ, hogy sikerül-e értékesíteni a praxis vagy ki lesz az új házi gyermekorvos. A határozati javaslatot a 6 hónappal december 31. napjával fogadjuk el.

Köves Mihály polgármester: Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, véleménye, más javaslata?? Aki az elhangzott kiegészítéssel a határozati javaslatot elfogadja, az kérem, kézfelnyújtással jelezze. Egyhangú a döntés.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal – ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozta:

57/2019. (V.06.) sz. képviselő-testületi határozat

Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. július 1-től a dobozi házi gyermekorvosi körzet ellátását dr. Huszár Ildikó gyermekorvos megbízásával látja el 2019. december 31-ig.

Felkéri a polgármesterét a megbízási szerződés megkötésére azzal, hogy a körzetápolói feladatok ellátásához szükséges személyi feltételeket a helyettesítő gyermekorvos köteles biztosítani. Felkéri polgármesterét továbbá a Békéscsabai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő Ellátási és Koordinációs Főosztálya felé szükséges engedélyezési/bejelentési eljárások lefolytatására.

Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja dr. Márki Andrea házi gyermekorvos felmondását 2019. június 30. napjával.

Felrelő: Köves Mihály polgármester

Határidő: azonnal

3)

Köves Mihály polgármester: E-mail-en megküldtük a Magyar Közútnak a választát a CBA illetve a bölcsőde és óvoda átjárójánál, tehát ahol a gyalogos átkelés szokott történni. Korábban is megfogalmazódott már több ízben, hogy gyalogátkelő helyet létesítsen a magyar Közút Zrt., viszont ők küldtek egy olyan levelet, amit haladéktalanul továbbítani fogunk a Képviselő-testület tagjainak. A levél tehát arról szólt, amit mi küldtünk a Magyar Közút Nonprofit Zrt-nek, hogy a CBA-nál a gyalogos átkelő hely létesüljön, ezt a rendőrséggel leegyeztettük korábban, ők mindenképpen támogatják. És ezt a támogató véleményüket, leveleket el is juttatták a Békés Megyei igazgatóság vezetője részére. És most megkaptuk a választát az illetékeseknek, amiben arról tájékoztatnak, hogy több probléma is felvetődik a gyalogátkelőhely létesítésével kapcsolatban. Legelső probléma az, hogy a felmerülő költségeket, azt ki fizesse, ugyanis meg kell tervezettni, engedélyeztetni, kivilágítani, kijelölni stb. És ez az egyik

probléma, a másik probléma, hogy a mi a CBA előtt van parkoló, tehát az útban van forgalom technikai szempontból és az előírások alapján a parkoló helyek át kellene építeni, hogy a gyalogok láthatóságát a parkoló járművek ne akadályozzák. Egyébként elvi hozzájárulásokat adják a gyalogátkelőhely létesítésének. Mi úgy képzeltük, hogy mivel indokolt a gyalogátkelőhely létrehozása, hiszen 30 gyerek jár a bölcsődébe, 70-80 körül az óvodába, nagyon sokan járnak a CBA üzletbe és ez indokoltá tenni, hogy állami pénzen ez a gyalogátkelőhely megépülhessen. Ennek ellenére a közútkezelő nem ezen az állásponton van. A költségeket fizesse az önkormányzat, holott állami útról van szó és ráadásul ott még a parkolási problémák is megoldást kell, hogy kapjanak, hiszen a CBA úgy kapott engedélyt, hogy megfelelő darabszámú és megfelelő méretű parkoló álljon rendelkezésre az üzlet vásárlói részére. Na most ebben is komoly problémák lennének, vagy vannak. Ennek ellenére én úgy gondolom, hogy a gyalogátkelőhely tervéről nem szabad, hogy lemondjunk, természetesen valamilyen pályázat, vagy további egyeztetések szükségesek ahhoz, hogy hogyan tovább. Tehát az önkormányzat mentesüljön, mert ez több millió forintba kerülne és keressük a megoldását, hogy ezt hogyan lehet megoldani, de bonyolítja a helyzetet a parkolóknak az otléte is. Szerencsére nem túl sok baleset következett be az elmúlt időszakban, de nem arra kell, hogy gondoljunk, hogy egy baleset után majd ismételten elővesszük ezt a témát, kellő körültekintés miatt küldtem a levelet a közútkezelőnek. Nyilván a lehetőségek és az adottságok azok figyelembe kell, hogy kerüljenek. Itt az iskola előtt van kiépített gyalogátkelőhely, de az úgysem fog úgy történni, hogy a bölcsődéből jönnek és az iskola előtt átmennek és visszamennek a boltba bevásárolni. Tehát ez nem életszerű. Nyilván vannak olyan megoldások és lehetőségek, hiszen körforgalmakat is építenek településeket és úgy gondolom, hogy az élet biztonságba az mindenképpen és minden anyagi ráfordítás mérlegelésénél fontosabb. Ezt tájékoztatásul szerettem volna elmondani, hogy ebben a kérdésben is próbáltunk előre lépni, majd látjuk, hogy a későbbiek folyamán milyen eredmények, vagy egyáltalán lesz-e valamilyen eredménye.

Én ennyit szerettem volna a bejelentések között, van-e valakinek bejelentése?

Kérdése, interpellációja?

Amennyiben nincs, köszönöm szépen a részvételt.

Mivel több tárgy, kérdés, interpelláció nem volt a polgármester megköszönte a hozzászólásokat, javaslatokat és a nyílt ülést 10:30 órakor bezárta.

k.m.f.


Molnárné dr. Tarkóvác Márta
jegyző


Köves Mihály
polgármester

J E L E N L É T I Í V

**a Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. május 06-án (hétfő)
10,00 órakor megtartott rendkívüli nyílt ülésen megjelentekről.**

N é v:

Al á í r á s:

Köves Mihály polgármester

Köves Mihály

Aratóné Vágner Margit alpolgármester

Aratóné Vágner Margit

Békési Mihály Tibor képviselő

Békési Mihály Tibor

Hidvégi Julianna képviselő

Hidvégi Julianna

Puju János Zoltán képviselő

Puju János Zoltán

Szabó László képviselő

Szabó László

Váradai Mária képviselő

.....

Meghívottak:

Molnárné dr. Tarkovács Márta jegyző

Molnárné dr. Tarkovács Márta

Balog Sándorné nem képviselő bizottsági tag

.....

Gáborné Fekete Katalin nem képviselő bizottsági tag

.....

Dézsai László nem képviselő bizottsági tag

.....

Nagy Istvánné nem képviselő bizottsági tag

.....

Sztojka Tibor, Kodály u. 9. sz.
DCNŐ elnök

.....

Dr. Takács Árpád Kormány megbízott

.....

Dr. Kovács József országgyűlési képviselő

.....

Zalai Mihály Békés Megyei Önkormányzat
Községi elnöke

.....

Dr. Gulyás György Békéscsabai Járási
Hivatal vezetője

.....

Zsigmond Károly intézményvezető

.....

Pujuné Deme Anita Mese kert Óvoda vezetője

.....

Orodán Mária Bölcsőde vezetője

Szabó János, Dobozi Polgárőr Egyesület

Rendőrség KMB. csop.

Galuska Józsefné könyvvizsgáló
(5700. Gyula, Kőrösi Csoma S. u. 1. sz.)

Debreceni Éva köztisztviselő

Szatmáriné Nagy Emese köztisztviselő

Horváth Zsuzsanna köztisztviselő *Horváth Zsuzsanna*

Kárnyáczi Ferencné köztisztviselő

Komlósi-Szabó Ildikó köztisztviselő

Mártáné Berendi Mária köztisztviselő

Megyeri Lajos köztisztviselő

Szabó Róza köztisztviselő

Sztojkané Boros Ildikó köztisztviselő

Vácziné Urbanecz Annamária köztisztviselő

Busi Ottó újságíró BM-i Hírlap

Dézsi Ferenc VT elnöke (Zsibongó u.40. sz.)

Szatmári Ferenc Vadásztársaság elnöke
(Árpád u. 12.)

Balogh Lajos Barna vezető lelkipásztor
(Kossuth tér 21. sz.)

Római Kat. Plébánia, Bcs. Bartoss udvar 1.sz.

Szabó Anikó védőnő

Hursán Dominika védőnő

Kiss-Balogh Györgyné jkv. vez. *Kiss-Balogh Györgyné*

.....

.....

.....

Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete
5624 Doboz, Kossuth tér 3. sz. Tel:/ 268-765 Fax: 889-181.

.....

.....

MEGHÍVÓ

Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. május 06-án (hétfőn) 10,00 órai kezdettel rendkívüli nyílt ülést tart, melyre szavazati joggal ezennel meghívom.

Az ülés helye: Községháza A épület Házasságkötő Terem

Napirendi javaslat:

Nyílt ülés:

1.) TOP-3.2.1-16BSI-2017-00047 „Dobozi Polgármesteri Hivatal felújítása” című projekt közbeszerzés elindítása

Előadó: Köves Mihály polgármester

Bejelentések

Kérdés, interpelláció

D o b o z, 2019. május 03.



Köves Mihály
polgármester



DOBOZ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

P O L G Á R M E S T E R É T Ő L

Tárgy: TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00047
„Dobozi Polgármesteri Hivatal felújítása”
című projekt közbeszerzés elindítása

Sorszám:
Döntéshozatal módja:
egyszerű szótöbbség
Tárgyalás módja:
nyilvános ülés

E L Ő T E R J E S Z T É S

a K é p v i s e l ő - t e s t ü l e t 2 0 1 9 m á j u s

0 6 - i r e n d k í v ü l i k é p v i s e l ő t e s t ü l e t i

ü l é s é r e

Tisztelt Képviselő-testület!

Doboz Nagyközség Önkormányzata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül megjelenő TOP-3.2.1-16 azonosító számú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” megnevezésű felhívásra pályázatot nyújtott be „A Dobozi Polgármesteri Hivatal felújítása” címmel, mely pályázat pozitív elbírálásban részesült. A projekt célja: A Dobozi Polgármesteri Hivatal fűtőkorszerűsítése, az épület felújítása és energetikai korszerűsítése, pályázat azonosító száma: TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00047.

Az építési beruházás kapcsán megpályázott és elnyert támogatási összeg bruttó 54.088.381 Ft (42.589.276+ÁFA). A támogatói okirat közbeszerzési terve alapján nettó 42.589.276 Ft, míg a tervezői költségbecslés alapján nettó 42.439.276 Ft.

Doboz Nagyközség Önkormányzata saját erőből felújíttatja a Polgármesteri Hivatal A és B épületének tetőszerkezetét, aminek építészeti bruttó értéke a tervezői költségbecslés alapján bruttó 16.313.182 Ft.

A közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) a Kbt. 115.§. (2) -ben foglalt eltérésekkel, hirdetmény közzététele nélküli eljárás – tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült érték nem éri el a nettó 300 millió forintot – közbeszerzési eljárás kerül lefolytatásra. A közbeszerzési eljárás keretében legalább 5 cégtől kell árajánlatot kérni a kivitelezési munka elvégzésére.

A képviselő-testületnek döntenie kell a közbeszerzési eljárás megindításáról, el kell fogadnia az ajánlattételi felhívást és kisebb módosítások esetén felhatalmazza a polgármestert az

ajánlattételi felhívás módosításának a jóváhagyására, döntenie kell a meghívandó cégekről, valamint döntenie kell a saját erőből történő munkálatok elvégzéséről.

A közbeszerzési eljárás keretében a következő cégektől kérünk árajánlatot:

- Békés-VILL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 5630 Békés, Dózsa Gy. utca 3.
- PRO-SZERV Kft. 5600 Békéscsaba, Luther u.12.
- Hartmann Kft., 5600 Békéscsaba, Berényi út 73.
- MPP SPA INGATLANFEJLESZTŐ Szolgáltató Kft, 5700 Gyula, Vár utca 20.
- PRO-BÉKÉS Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 5711 Gyula, Láncház utca 3.

Határozati javaslat:

1. Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) a Kbt. 115.§. (2) -ben foglalt eltérésekkel, hirdetmény közzététele nélküli eljárás – tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült érték nem éri el a nettó 300 millió forintot – közbeszerzési eljárást ír ki, a közbeszerzés szabályai szerint a TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00047 azonosító számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” ” megnevezésű felhívásra „A Dobozi Polgármesteri Hivatal felújítása” című projekt építési munkái kivitelezőjének kiválasztására.
2. Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges ajánlattételi felhívást.
3. A közbeszerzési eljárás keretében a Kbt. 115. § alapján az alábbi öt cégtől kér árajánlatot, figyelemmel arra, hogy a megjelölt cégek az önkormányzat előzetes piacfelmérése, tájékozódása, a környező települések tapasztalatai alapján a kivitelezési munka teljesítésre képesek és szakmailag megbízhatóak:
 - Békés-VILL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 5630 Békés, Dózsa Gy. utca 3.
 - PRO-SZERV Kft., 5600 Békéscsaba, Luther u. 12.
 - Hartmann Kft., 5600 Békéscsaba, Berényi út 73.
 - MPP SPA INGATLANFEJLESZTŐ Szolgáltató Kft, 5700 Gyula, Vár utca 20.
 - PRO-BÉKÉS Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 5711 Gyula, Láncház utca 3.
4. Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a támogatás összegben felül felújíttatja a Polgármesteri Hivatal tetőszerkezetét, aminek tervezői költségbecslés szerint összege bruttó 16.313.182 F, melyet költségvetési maradványából biztosít.

Felelős: Köves Mihály polgármester

Határidő: azonnal

Doboz, 2019. 05. 02.


Köves Mihály
polgármester

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A Kbt. Harmadik rész 112.§. (1) b) bekezdése alapján, a 115.§. (2) -ben foglalt eltérésekkel, hirdetmény közzététele nélküli eljárás, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült érték nem éri el a nettó 300 millió forintot.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: Doboz Nagyközség Önkormányzata Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:
Kossuth tér 3.

Város: Doboz	NUTS-kód: HU-332	Postai irányítószám: 5624	Ország: Magyarország
-----------------	---------------------	---------------------------------	----------------------

Kapcsolattartó személy: Köves Mihály polgármester. Telefon: +36-66268765

E-mail: polghiv@doboz.hu Fax: +36-66889181

Internetcím: www.doboz.hu

Az ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:
Dr. Kállai Sándor ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
székhely: 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13.
tel/fax: 66/444-568
e-mail: drkallaisandor@gmail.com
lajstromszám: 00577

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Regionális/helyi szintű

Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pont szerinti szervezet

I.4) Fő tevékenység:

általános közszolgáltatások

Az ajánlatkérő nem más ajánlatkérő nevében folytatja le jelen közbeszerzési eljárást

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás:

II.1.1) Elnevezés: „Doboz Polgármesteri Hivatal felújítása”

II.1.2) A szerződés típusa Építési beruházás– vállalkozási szerződés

Az ajánlattételi felhívás közbeszerzés megvalósítására irányul.

II.1.3) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Az ajánlatkérő Önkormányzati Hivatala épületének energetikai korszerűsítése, tetőszerkezetének felújítása és átalakítása valamint az épület akadálymentesítése, napelemek kihelyezése.

II.1.4) Becsült érték:

II.1.5) Részekre bontás:

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka:

A beszerzés tárgyának jellege, egyazon célja nem teszi lehetővé a részajánlattétel lehetőségét. A beszerzés tárgya műszaki- funkcionális egységet alkot, a részekre bontás ésszerűtlen döntés volna, az ellenértékének jelentős növekedését okozná.

II.1.6.) Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a több változatú ajánlat benyújtását.**II.2) A közbeszerzés ismertetése****II.2.1) A teljesítés helye:**

NUTS-kód: HU-332

A teljesítés helye: 5624 Doboz, Kossuth tér 3.

II.2.2) A közbeszerzés mennyisége:

Önkormányzati Hivatal épületének energetikai felújítása, amely magában foglalja:

1. Az épület homlokzatának teljes hőszigetelését;
2. Nyílászárók cseréjét
3. Tetőszerkezet teljes felújítását
4. Az épület teljes akadálymentesítését;
5. Napelemek kihelyezését;
6. A fentiekhez kapcsolódó teljes gépészeti és villanyszerelési munkák elvégzése.

A felújítandó teljes terület: 630,43 m²

A felújítási munkák nem érintenek tartószerkezeti elemeket, ezért a felújítás nem tartozik az építési engedélyhez kötött tevékenységek közé.

Ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy ha a felhívás, vagy a rendelkezésre bocsátott dokumentáció meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaznak, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és akár szerepel a megnevezés mellett, akár nem, azokkal Ajánlatkérő – a Kbt. 58. § (4) bekezdésében hivatkozott a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdése alapján – egyenértékű megajánlásokat elfogad. Az eredményhirdetés után az egyenértékűség igazolása tekintetében a Kr. 46. § (4)-(6) bekezdései az irányadóak.

A további információkat, a részletes és teljes műszaki tartalmat, Ajánlatkérő elvárásait, egyéb információkat a további közbeszerzési dokumentumok részletezik

II.2.3) Vételi jog/opció nem biztosított**II.2.4.) Értékelési szempontok**

Minőségi szempont:

1. M/2.pontban bemutatott szakember alkalmasságon felüli épületenergetikai területen szerzett többlet szakmai tapasztalata a (min 0, max. 24 hó) Súlyszám: 20
2. Jótállás vállalt időtartama /hónap/ (min. 36 hónap, max. 60 hónap) Súlyszám: 10

Ár szempont:

3. Egyösszegű nettó ajánlati ár -Súlyszám 70

II.2.5) A szerződés teljesítésének határideje: 2019.10.31.

II.2.6) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ: A meghívott gazdasági szereplők száma 5 db

II.2.7.) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel, programmal kapcsolatos „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című, TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00047 kódszámú pályázat keretében valósul meg.

II.2.8) További információ

A beruházást ütemezetten kell megvalósítani úgy, hogy biztosítva legyen a hivatali épület folyamatos működése. Az elvárt ütemezéssel kapcsolatos részletes előírásokat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák. A kezdő időpont az eljárás befejezésének változó időpontjára tekintettel módosulhat. A befejezési időpont a projekt fizikai befejezésének határideje.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság:

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) –(2) bekezdés pontjaiban rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a) az előírt kizáró okok hatálya alá tartozik; b) részéről az előírt kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőknek a Kr. 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozóan - a Kr. 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerinti - dokumentumot.

Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Kr. 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1) –(2) bekezdésben foglalt kizáró okok hiányáról. A Kbt. 69.§ (11a) bekezdése szerint nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben az Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) vagy (6)-(8) bekezdés szerinti felhívására a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi..

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Ajánlatkérő nem ír elő pénzügyi és gazdasági alkalmassági követelményeket a jelen eljárás során.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevő műszaki illetve szakmai alkalmasságát az alábbiak szerint köteles igazolni:

M1. Az ajánlattevő köteles igazolni a Kr. 21.§. (2) alapján az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző öt év vonatkozásában (öt évben befejezett, de legfeljebb nyolc évben megkezdett) sikeresen teljesített, műszaki átadás-átvétellel lezárt építési beruházások (energetikai felújítás, korszerűsítés) teljesítését cégszerű nyilatkozattal és a Kr. 22. § (3) bekezdése szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással. A cégszerű nyilatkozatban és az igazolás(ok)ban meg kell adni legalább a szerződést kötő másik fél megnevezését, székhelyét, elérhetőségét, a teljesítés kezdő és befejező időpontját, az építési beruházás helyét, tárgyát és releváns tartalmi/mennyiségi jellemzőit (Az elvégzett tevékenység rövid leírása olyan részletességgel, hogy abból az alkalmassági feltételnek való megfelelés megállapítható legyen), továbbá az igazolás(ok)ban nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M2. Az ajánlattevő által a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezése, végzettségének vagy képzettségének, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe /Kr.21.§. (2) b)/.

A szakemberek bemutatása során a képzettséget alátámasztó önéletrajz, a szakemberek végzettségét, szakképzettségét igazoló dokumentumok, valamint az adott szakember a rendelkezésre állás tekintetében aláírt nyilatkozat csatolandó, valamint annak a szervezetnek a megjelölését, amellyel az adott szakember az ajánlattétel időpontjában munkaviszonyban vagy foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll.

Az ajánlatkérő lehetővé teszi, hogy az ajánlattevő a Kr. 21.§. (2)-ben foglalt igazolási módok helyett az ajánlattevő nyilatkozatot csatoljon, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek /Kr. 25.§. (2)/

Műszaki, szakmai alkalmassági minimumkövetelmények:

Az ajánlattevőre (közös ajánlattevőre) vonatkozó, a műszaki, illetve szakmai alkalmasságot kizáró tényezők:

M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év vonatkozásában (öt év alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett) nem rendelkezik egy sikeresen befejezett közbeszerzés tárgya szerint (bármely épület energetikai rendszereit érintő felújítás, korszerűsítés), legalább 400m² területet érintő, felújítási munkára vonatkozó pozitív tartalmú (a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt) referenciával.

M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a feladat megvalósítását szakmailag irányító 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti legalább 1 fő „MV-É” kategóriás felelős építési műszaki vezetőre vonatkozó feltételeknek megfelelő végzettségű és tapasztalatú (vagy azzal egyenértékű) szakemberrel.

Ajánlatkérő az alkalmassági követelmény igazolásához a Kormányrendelet szerinti jogosultság megszerzéséhez, képesítési minimum feltételek alapján előírt szakmai gyakorlat meglétét írja elő.

Az ajánlattevők által bemutatott szakembernek elegendő a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és gyakorlati idővel rendelkezniük a szerződés teljesítésére való alkalmasság megállapításához.

Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján az előírt alkalmassági követelménynek a ajánlattevő(k) bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek.

Közös ajánlattevők műszaki, illetve szakmai alkalmasságának vizsgálata a Kbt. -ben

előírtak szerint történik.

Az ajánlatkérő lehetővé teszi, hogy az ajánlattevő a Kr. 21.§. (2)-ben foglalt igazolási módok helyett az ajánlattevő nyilatkozatot csatoljon, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek /Kr. 25.§. (2)/.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér: A késedelem minden naptári napjára a nettó vállalkozási díj 1 %-a, melynek felső határa a nettó vállalkozási díj 20 %-a.

Meghiúsulási kötbér: A nettó vállalkozási díj 30 %-a, ha a munka teljesítése a Vállalkozónak felróható okból meghiúsul. Ebben az esetben késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség.

Jótállás: A jótállás minimális időtartama 36 hónap, melytől Megrendelő számára kedvezőbb jótállási idő az értékelési részszerzőpontok körében vállalható, maximum 60 hónapig.

Késedelmi kamat: Ajánlatkérő késedelmes fizetése esetén a nyertes ajánlattevő jogosult késedelmi kamatfelszámításra.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A szerződés finanszírozása a TOP-3.2.1-16 kódszámon megjelent „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című felhívás, TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00047 azonosítószámú projekt támogatásából történik, a támogatási intenzitás 100 % (utófinanszírozás konstrukció- további információ: a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) kormányrendeletben meghatározott szabályok).

Ajánlatkérő a Kbt.135.§ (7) alapján biztosítja 5 %-os előleg lehetőségét, amely a végszámlából kerül levonásra. 1 részszámla (50%-os készültségnél) és (a műszaki ellenőr által igazolt 100 %-os készültség, sikeres átadás-átvétel és valamennyi dokumentum átadását követően) 1 végszámla benyújtása lehetséges. A számlák átutalással, forint összegben (HUF), a Kr.31.,32/A.§, adott esetben 32/B.§, Kbt.135.§(1)-(2),(5),(6) szerint kerülnek kiegyenlítésre. A beszerzés tárgyát képező beruházás nem engedélyköteles, így az ellenérték kifizetése az általános ÁFA fizetési szabályok alá tartozik.

III.1.6) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1.) Ajánlattételi határidő:

Dátum: 2019.05.22. Helyi idő: 09:00

IV.2.) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: magyar

IV.3.) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap

IV.4.) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2019.05.22.

Helyi idő: 11:00 óra

Hely: 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-ában foglaltak szerint

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-ában foglaltak szerint.

V.1) További információk:

VI.3.11.) További információk:

1. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő), az ajánlatban dokumentumot aláíró alvállalkozó szervezet és alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet tekintetében az ajánlathoz csatolni kell az alábbiakat: a) a cégálírási nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta vagy a letelepedése szerinti országában elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata az ajánlatot aláíró vagy arra meghatalmazást adó cég képviseleti jogosultsággal rendelkező személytől); amennyiben a kötelezettségvállalásra jogosult személy nem azonos a cégjegyzésre jogosult személlyel, akkor csatolni kell a meghatalmazást is b) folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás [=ún. „e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum 1-1 példánya, továbbá xml file-ként a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum (mellékletek nélkül)]
2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.
3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a dokumentáció előír.
4. Amennyiben az EKR rendszerben nyilatkozat minta rendelkezésre áll, azt értelemszerűen ki kell tölteni. A további nyilatkozatok kitöltött és cégszerűen aláírt, szkennelt példányait kötelesek az Ajánlattevők az ajánlathoz csatolni pdf formátumban az Ajánlatkérő által az EKR-ben rendelkezésre bocsátott iratminták tartalmának megfelelően.
5. A Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjának alkalmazására sor kerül.
6. Az ajánlathoz csatolni kell a kitöltött költségvetést aláírt pdf és excel fájlformátumban.
7. Ajánlatkérő nevében eljár: dr. Kállai Sándor FAKSZ 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13., Tel.: +36 66444568; E-mail: drkallaisandor@gmail.com, Lajstromszám: 00577
8. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását.
9. Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy a felolvasólapon kizárólag az alkalmasság igazolásához figyelembe vett tapasztalaton felüli szakmai tapasztalatot kell feltüntetni, és azt nyilatkozattal alá kell támasztani. Mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot. Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét arra, hogy az értékelési szempontrendszer keretében megjelölt szakemberek teljesítésben való közreműködését Ajánlatkérő fokozottan ellenőrzi. A kötelezettség megszegése szerződést biztosító mellékkötelezettség érvényesítését, illetve a szerződés felmondását, vagy attól való elállást eredményezheti.
10. Ajánlatkérő a Kr. 28. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest nem állapítja meg szigorúbban az ajánlattevő a műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását.
11. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ, vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

12. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles - a szerződés teljes időtartamára -teljes körű felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévőt kiterjeszteni. Értékhatárok a közbeszerzési útmutató tartalmazza.

13. Több gazdasági szereplő közösen is nyújthat be ajánlatot. Közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejára után változás nem következhet be.

VI.1) Az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének napja: 2019/05/07

Bejelentés



DOBOZ NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERÉTŐL

Tárgy: házi gyermekorvosi ellátás

Sorszám:
Döntéshozatal módja:
egyszerű szótöbbség
Tárgyalás módja:
nyilvános ülés

E L Ő T E R J E S Z T É S a K é p v i s e l ő - t e s t ü l e t 2 0 1 9 . m á j u s 6 - i k é p v i s e l ő t e s t ü l e t i ü l l é s é r e

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Márki Andrea házi gyermekorvos, a Medifrost Bt. ügyvezetője felmondását követően intézkedni kellett a felmondást követő időszakban a helyettesítéséről a praxisjog értékesítésének az időtartama alatt, 6 hónapig.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. tv.2/A §-a szerinti praxisjog értékesítésére 6 hónap áll a házi gyermekorvos rendelkezésére, ez alatt az időtartam alatt is biztosítani kell az alapellátást, helyettesítés megszervezésével.

A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 12. § (1) bekezdése szerint „A háziorvos feladatköréhez kapcsolódó ápolási feladat önállóan körzeti ápolói szakképesítéssel, vagy klinikai szakápolói (körzeti-közösségi szakápoló) szakképesítéssel, vagy alapellátási közösségi szakápolói szakképesítéssel, vagy ápolói szakképesítéssel (OKJ szám: 55 723 01), vagy gyermekápolói, illetve csecsemő- és gyermekápolói szakképesítéssel (OKJ szám: 55 723 02), vagy ápolói (BSc), vagy ápoló (MSc) szakképesítéssel látható el.”

Előzetes egyeztetéseink alapján dr. Huszár Ildikó békéscsabai házi gyermekorvos vállalná a helyettesítést, saját asszisztensével.

A döntés meghozatala több irányban is sürgős.

A Békéscsabai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya felé haladéktalanul el kell indítani a működési engedélyezési eljárást, amely során az engedély jogosultja az önkormányzat lesz a praxisjog értékesítésének jogszabályban biztosított ideje alatt.

Az E-alapból való finanszírozás miatt Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő Ellátási és Koordinációs Főosztályához 2019. június 5-ig be kell nyújtani az önkormányzat konkrét helyettesítésre vonatkozó döntését, a vonatkozó jogszabályban előírt mellékletekkel együtt.

Határozati javaslat:

Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. július 1-től a Dobozi házi gyermekorvosi körzet ellátását dr. Huszár Ildikó gyermekorvos megbízásával látja el a praxis betöltéséig.

Felkéri polgármesterét a megbízási szerződés megkötésére azzal, hogy a körzetápolói feladatok ellátásához szükséges személyi feltételeket a helyettesítő gyermekorvos köteles biztosítani. Felkéri polgármesterét továbbá a Békéscsabai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő Ellátási és Koordinációs Főosztálya felé szükséges engedélyezési/bejelentési eljárások lefolytatására.

Doboz Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja dr. Márki Andrea házi gyermekorvos felmondását 2019. június 30. napjával.

Felelős: Köves Mihály polgármester

Határidő: azonnal

Doboz, 2019. május 6.



Köves Mihály
polgármester